

## Zona alta ( BARCELONA )

### Precioso piso en Pedralbes



**Ref.:** P2538

**Dormitorios:** 5

**Situación:** Zona alta

**Baños:** 4

**Superficie:** 232 m<sup>2</sup>

**Precio:** 2.100.000 €

#### Descripción:

Superficie: 232 m<sup>2</sup> aprox. más terraza.

Distribución: Recibidor, cocina office, salón comedor con chimenea, 5 habitaciones dobles, 4 baños, lavadero.

Observaciones: piso en buen estado, muy bien distribuido, totalmente exterior, muy tranquilo y luminoso, para entrar a vivir. Cocina totalmente amueblada y con todos los electrodomésticos (horno, microondas, nevera americana, lavavajillas y lavadora en zona de aguas, incluido OSMOSIS y DESCALCIFICADOR para toda la vivienda. Baños totalmente equipados. Pavimento de parquet y mármol, carpintería de aluminio (persianas eléctricas de seguridad y gradermetic . Calefacción por radiador, aire acondicionado en toda la vivienda con splits. Alarma. Muy bien ubicado junto a los mejores colegios de Barcelona y comunicado por transporte público. El precio incluye 2 plazas grandes de parking y trastero en la misma finca. Servicio de conserjería de lunes a domingo.

Certificado energético: en trámite.





